



COMUNE DI CASTAGNOLE MONFERRATO
PROVINCIA DI ASTI

**COMPARTECIPAZIONE ALLE SPESE PER LE OPERE DI MANUTENZIONE
DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI PRIVATI PER L'ANNO 2025**

AVVISO

TUTTI I PROPRIETARI DI IMMOBILI ESISTENTI IN QUESTO COMUNE POSSONO CHIEDERE UNA COMPARTECIPAZIONE ALLA SPESA
DI **EURO 300** PER LA MANUTENZIONE DELLE FACCIATE

IL TERMINE ULTIMO PER PRESENTARE LA DOMANDA È IL 30 NOVEMBRE 2025

I FONDI DISPONIBILI PER QUEST'ANNO, SONO STABILITI IN 3.000 EURO

**IL CONTRIBUTO SARÀ ATTRIBUITO IN BASE ALL'ORDINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE
CHE SARANNO ACCOLTE FINO AD ESURIMENTO DELLA SOMMA STANZIATA**

- A. MANUTENZIONE DEGLI INTONACI E DELLA TINTEGGIATURA
- B. MANUTENZIONE DELLA SOLA TINTEGGIATURA O, PER LE FACCIATE CON MATTONI A VISTA, LA SABBIAIATURA DEGLI
STESSI

NON SONO OGGETTO DI FINANZIAMENTO ALTRI TIPI DI INTERVENTO

**POTRANNO ESERE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO I LAVORI INIZIATI DOPO IL 1° MAGGIO 2025 E TERMINATI ENTRO
E NON OLTRE IL 30 GIUGNO 2026 A PENA DI DECADENZA AUTOMATICA DAL BENEFICIO.**

L'inizio dei lavori deve essere comunicato a questo Comune nei tempi e nei modi previsti dalla legge. La modulistica per l'attività edilizia libera è disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

**NELL'IPOTESI IN CUI LA TINTA CHE SI INTENDE DARE ALL'IMMOBILE SIA DIVERSA DA QUELLA ATTUALMENTE
ESISTENTE, IL COLORE DOVRÀ ESSERE PREVENTIVAMENTE CONCORDATO CON L'UFFICIO TECNICO COMUNALE, NEL
RISPETTO DELLE NORME DEL PIANO REGOLATORE E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO. (ART. 109 – E ALLEGATO N. 6:
TAVOLOZZA COLORI)**

Eventuali ponteggi necessari per eseguire i lavori saranno esentati dal versamento della tassa per l'occupazione dell'area pubblica sia essa di proprietà comunale o provinciale, ma dovrà essere depositata l'istanza presso il protocollo comunale ed attendere il nulla osta. Tale occupazione "gratuita" dovrà durare al massimo trenta giorni dal momento in cui la stessa viene realizzata.

Per ottenere il finanziamento non sarà necessario esibire fatture di spesa, basterà comunicare la "*fine dei lavori*" all'Ufficio Tecnico Comunale che, previo sopralluogo, liquiderà il dovuto.

**SE I LAVORI NON SARANNO TERMINATI ENTRO IL 30.06.2026, O SE RISULTERANNO DIFFORMI A QUANTO DICHIARATO, O SE LA TINTA
SARÀ DIVERSA DA QUELLA INDICATA, SI PERDERÀ IL DIRITTO AL FINANZIAMENTO SALVO CHE IL FATTO NON COSTITUISCA PIÙ GRAVE
REATO SANZIONABILE PER LEGGE.**

Per eventuali chiarimenti e per il ritiro della domanda di contributo gli interessati possono rivolgersi agli uffici comunali.

IL SINDACO
Francesco Marengo