



COMUNE DI CASTAGNOLE MONFERRATO
PROVINCIA DI ASTI

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 8

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI CRITERI COMUNALI DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA PER L'INSEDIAMENTO DEL COMMERCIO AL DETTAGLIO IN SEDE FISSA, DI CUI ALL'ART. 8, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 1998, N. 114 ED ALL'ART. 4, COMMA 1, DELLA LEGGE REGIONALE 12 NOVEMBRE 1999, N. 28

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì QUINDICI del mese di MARZO alle ore 18:30

La presente seduta si svolge in videoconferenza secondo i criteri stabiliti con decreto Sindacale in data 20 marzo 2020 avente ad oggetto "Criteri per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali in videoconferenza durante l'emergenza sanitaria COVID-19" attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale che consente il rispetto dei criteri di cui sopra.

Partecipa in videoconferenza il Segretario Comunale Dott. SMIMMO DR. Mario

si è riunito a norma di legge, in sessione Ordinaria di Prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	MARENGO Francesco	PRESIDENTE	X	
2	ACCOMASSO Ada	VICE SINDACO	X	
3	ACCORNERO Luigi Massimo	CONSIGLIERE	X	
4	BARALDI Enzo	CONSIGLIERE	X	
5	BOSCO Tommaso	CONSIGLIERE		X
6	DEL GALDO Laura	CONSIGLIERE	X	
7	FERRARIS Enrico	CONSIGLIERE	X	
8	FUNGO Maria Grazia	CONSIGLIERE	X	
9	GATTI Maria Carmen	CONSIGLIERE		X
10	CRIVELLI Marco	CONSIGLIERE	X	
11	STEFINI Patrizia	CONSIGLIERE		X
		Totale Presenti:	8	
		Totale Assenti:		3

Assiste SMIMMO DR. Mario, Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza MARENGO Francesco nella sua qualità di Presidente.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il D. Lgs. n. 114/98 recante “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio a norma dell’art. 4. c. 4 della Legge 15/03/1997 n. 59” ha demandato alle Regioni il compito di definire gli indirizzi generali per l’insediamento delle attività commerciali nonché ai Comuni quello di adeguare i propri strumenti urbanistici a regolamenti di Polizia municipale ai predetti indirizzi e criteri regionali;
- la Regione Piemonte, in attuazione di tale normativa ha emanato la L.R. n. 28 del 12/11/1999 recante “Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio”, la deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29/10/1999 come risultante dopo le ultime modifiche intervenute con la deliberazione del Consiglio Regionale 20 novembre 2012, n. 191-43016, con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali ed i criteri di programmazione urbanistica per l’insediamento del commercio in sede fissa;
- l’art. 4 della L.R. n. 28/1999 impone ai Comuni di adeguare gli strumenti urbanistici generali ed attuativi, nonché i criteri per il rilascio delle autorizzazioni alle medie strutture di vendita di cui all’art. 8 comma 3, del D. lgs 114/1998 nel rispetto dei principi e delle norme contenute negli indirizzi e criteri regionali citati;
- la Regione Piemonte ha adempiuto al suo compito programmatico e con deliberazione n. 191-43016 del 20/11/2012 all’art. 29 c. 3 ha nuovamente richiesto ai Comuni di predisporre:
 - a) i criteri comunali di cui all’art. 8, c. 3 del D. Lgs. 114/98 ed all’art. 4 c. 1 della Legge regionale sul commercio, sentite le organizzazioni di tutela dei consumatori e le organizzazioni imprenditoriali del commercio rappresentative a livello provinciale;
 - b) l’adeguamento del piano regolatore generale secondo quanto disposto dall’art. 6, comma 5, del D. lgs. 114/98;
 - c) il regolamento di polizia locale ed annonaria;
 - d) le norme sul procedimento per il rilascio delle autorizzazioni;
- per la redazione dei criteri commerciali per il riconoscimento delle zone di insediamento commerciale è stato affidato incarico all’ing. Giuseppe Villero di Asti, che ha presentato la seguente documentazione:
 - elaborato a titolo “CRITERI EX ART. 8 COMMA 3 D. LGS. 114/1998 PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI”;
 - Tavola Zone di insediamento commerciale – Attività commerciali esistenti;
- con separato e successivo provvedimento il vigente Piano regolatore dovrà essere adeguato mediante il trasferimento sulla cartografia di piano delle zone di insediamento commerciale individuate dai criteri comunali.

Rilevato che con nota prot. n. 5637 in data 22.12.2021 è stata data comunicazione alle organizzazioni di tutela dei consumatori ed alle organizzazioni imprenditoriali del deposito della suddetta documentazione presso l’ufficio amministrativo e le stesse sono state invitate a presentare eventuali rilievi entro i successivi 15 giorni e quindi entro il 07.01.2022

Considerato che alla data stabilita non è pervenuta alcuna osservazione;

Dato atto che l’adozione del presente atto compete al Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 42, c. 2, del D. Lgs.18/08/2000 n. 267 e s.m.;

Visto il D. Lgs. n. 114/98;

Vista la L.R. n. 28/99 e s.m.i.;

Viste la D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/1999; la D.C.R. n. 347-42514 del 23/01/2003, la D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006 e la D.C.R. N. 191-43016 del 20/11/2012.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'area amministrativa e dal responsabile dell'area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.;

Rilevato che il presente provvedimento, come si evince dal parere del Responsabile del servizio finanziario, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Sentito il Sindaco il quale illustra, in sintesi, il contenuto del presente argomento;

Con votazione palese, per alzata di mano, con n°7 voti favorevoli, n° 0 voti contrari e n° 1 astenuto Sig. Crivelli;

DELIBERA

1. Di approvare i criteri comunali per il rilascio delle autorizzazioni commerciali di cui al decreto legislativo n. 114/98, alla legge regionale n. 28/1999, alla D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/1999, così come modificata dalla D.C.R. n. 347-42514 del 23/12/2003, dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006 e dalla D.C.R. n. 191-43016 del 20/11/2012, costituiti dai seguenti elaborati redatti dall'ing. Giuseppe Villero di Asti:

- elaborato a titolo "CRITERI EX ART. 8 COMMA 3 D. LGS. 114/1998 PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI";
- Tavola Zone di insediamento commerciale – Attività commerciali esistenti;

2. Di rinviare a successivo provvedimento l'adeguamento del P.R.G.C.;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevate la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione palese, per alzata di mano, con n°7 voti favorevoli, n° 0 voti contrari e n° 1 astenuto Sig. Crivelli;

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione

IL SINDACO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: MARENGO Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: SMIMMO DR. Mario

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla Legge.

Castagnole Monferrato, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE SMIMMO DR.
Mario