

Comune di CASTAGNOLE M.TO

(Provincia di ASTI)

Progetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI COMUNALI VARI

PROGETTO ESECUTIVO

Committente: COMUNE DI CASTAGNOLE M.TO

Allegato: ANALISI DEI PRINCIPALI PREZZI

Data : 05-08-2021

Il Tecnico



Il Sindaco

Il RUP:



Durando Dott. Arch. Maria
Durando Geom. Claudio

C.so Pinin Giacchino 11, 14023 COCCONATO (AT) Tel/fax 0141 967116 Cell. 3358132508/3311343943
P.IVA 01500490055 E-mail studio@durando.info FEC claudio.durando@geoproc.it
www.studiotecnico.durando.com

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 NP.01	Fornitura e posa in opera di pannello coibentato con finitura superiore tipo sandwich, spessore mm.30 con isolante in poliuretano con lamiera superiore sagomata e colorata a forma di coppo, rivestimento intradosso con lamiera zincata preverniciata bianco grigio standard, posati con serramento laterale di mezza onda e intestata con taglio da parte del posatore eseguito con apposite viti mordenti in alluminio e/o acciaio con guarnizione in elastomero EDDM, completo di latteneria occorrente, lavorazioni occorrenti alla lastra al fine dell'innesto dello spiovente realizzato in tradizionale con listellatura e doppio manto in coppi vecchi al fine di convogliare adeguatamente le acque della falda realizzata con pannelli, compresa fornitura e posa di manto superiore in coppi vecchi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) Fornitura di lastra coibentata spessore mm.30 sagomata superiormente a coppi (valore di mercato), compresa incidenza accessori viteria e faldaleria mt. (L) Fornitura coppi vecchi n. (E) [01.P24.H60.005] Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima d ... h (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h Sommano euro Spese Generali 14.00% * (39.95) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (45.54) euro T O T A L E euro / mq.	1,000 16,000 0,100 0,150 0,150	22,00 0,50 2,06 34,21 30,71	22,00 8,00 0,21 5,13 4,61 39,95 5,59 45,54 4,55 50,09	--- --- ---
Nr. 2 NP.02	Formazione di spiovente a vista con fornitura e posa su orditura principale di listelli orditi alla piemontese sezione cm. 5x7 circa, trattamento con n.2 mani di impregnante sia della piccola che grande orditura, fornitura e posa di manto di copertura in coppi vecchi, ogni onere compreso. E L E M E N T I: (E) [01.P15.E30.017] Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 5x7 m (L) Viteria a corpo (E) [02.P45.L30.010] Fornitura e posa in opera di manto di copertura con coppi al ... di cui MDO= 48.620%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m² (L) Impregnante legno m. (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h Sommano euro Spese Generali 14.00% * (55.32) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (63.06) euro T O T A L E euro / mq.	6,000 1,000 1,000 1,000 0,150 0,150	0,78 0,20 39,20 1,50 34,21 30,71	4,68 0,20 39,20 1,50 5,13 4,61 55,32 7,74 63,06 6,31 69,37	--- --- --- --- ---
Nr. 3 NP.03	Esecuzione di cuci-scuci della muratura di facciata da recuperare in mattoni vecchi, lavorati faccia-vista con inserimento dei mattoni vecchi mancanti di colore e tipologia simile alla preesistenza, formazione di giunti con uso di malta a base di calce idraulica naturale ed inerti selezionati di colore come quelli già esistenti, compresi materiali necessari ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) Mattoni vecchi in reintegro cadauno (E) [01.A04.A15.010] Malta idraulica, classe M4, confezionata con 1 parte di calc ... di cui MDO= 56.400%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m³ (E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h Sommano euro Spese Generali 14.00% * (47.06) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (53.65) euro T O T A L E euro / mq.	3,000 0,030 0,600 0,600	0,80 136,15 36,91 30,71	2,40 4,08 22,15 18,43 47,06 6,59 53,65 5,37 59,02	--- --- ---
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 4 NP.04	Fornitura e posa di staffa fermacoppi in acciaio zincato preverniciato color testa di moro in linea di gronda, ancoraggio alla superficie portante con gancio a "L" fissato con viti lungo la falda, ancoraggio ad incastro di un coppo con il successivo con gancio a "S", ogni onere compreso. ELEMENTI: (L) Fornitura gancio fermacoppi in lamiera zincata preverniciata n. (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h	1,000 0,020	0,08 34,21	0,08 0,68	---
	Sommano euro			0,76	
	Spese Generali 14.00% * (0.76) euro			0,11	
	Sommano euro			0,87	
	Utili Impresa 10% * (0.87) euro			0,09	
	T O T A L E euro / cadauno			0,96	
Nr. 5 NP.05	Revisione di tetto in coppi, comprendente la rimozione di tutte le tegole, la sostituzione dell'orditura lignea ammalorata (listelli) della stessa essenza e misura, la risistemazione del manto di copertura con integrazione di tegole nuove ad impluvio mancanti ed utilizzo tegole vecchie ad espluvio, recuperate, sollevamenti in quota ed ogni altro onere compreso. ELEMENTI: (E) [01.P04.E50.010] Tegole curve normali - lavorate a macchina cad (E) [01.P15.E40.005] Listelli di diverse essenze fino ad una lunghezza di 5 metri ... m³ (E) [01.P24.L10.005] Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere pe ... di cui MDO= 71.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h	8,000 0,010 0,080 0,300 0,300	0,52 281,32 51,99 34,21 30,71	4,16 2,81 4,16 10,26 9,21	--- --- --- --- ---
	Sommano euro			30,60	
	Spese Generali 14.00% * (30.60) euro			4,28	
	Sommano euro			34,88	
	Utili Impresa 10% * (34.88) euro			3,49	
	T O T A L E euro / mq			38,37	
Nr. 6 NP.06	Fornitura ed installazione dei dispositivi di ancoraggio strutturale con ganci da tetto (UNI EN 517) e/o dispositivi di classe A (UNI EN 795), secondo normativa, compreso progetto, dimensionamento e collaudo con rilascio di tutta la documentazione da parte della ditta abilitata e certificazioni di legge ELEMENTI: (L) Fornitura dispositivo di ancoraggio omologato completo di viteria necessaria n. (L) Quota incidenza collaudi e certificazioni n. (E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h	1,000 1,000 0,150 0,150	15,00 25,00 36,91 30,71	15,00 25,00 5,54 4,61	--- --- ---
	Sommano euro			50,15	
	Spese Generali 14.00% * (50.15) euro			7,02	
	Sommano euro			57,17	
	Utili Impresa 10% * (57.17) euro			5,72	
	T O T A L E euro / n.			62,89	
Nr. 7 NP.07	Rivestimento a spessore a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, ad elevata brillantezza e stabilità di colore, specifico per sistemi a cappotto, granulometria: 1,5 mm. ELEMENTI: (L) Materiale per rivestimento e spessore a base di resine silossaniche (incidenza mq. materiale) mq. (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h	1,000 0,150	8,00 34,21	8,00 5,13	---
	Sommano euro			13,13	
	Spese Generali 14.00% * (13.13) euro			1,84	
	A R I P O R T A R E			14,97	

